

ARBETSPLATSBESÖK

AB Rörläggaren i Malmö

Projekt: Parkeringshus i Sege Park



Bild: Lloyd's Arkitektbyrå AB

Parkeringshuset i Segge Park, Malmö kommer att innehålla ett unikt system för återvinning av regn- och dagvatten.

Hållbart byggande

I Malmös stadsdel Segge Park byggs ett parkeringshus helt i trä. I huset ska det finnas plats för ca 600 bilar, cykelgarage och en mobilitetspool där boende kan hyra bil, cykel och lådcykel. I det öppna parkeringshuset har man valt att installera MA-SYSTEM® PLUS, ett extra starkt avloppssystem i gjutjärn som placeras i mer krävande miljöer så som exempelvis parkeringshus.



I parkeringshuset har man valt att installera MA-SYSTEM® PLUS både i stammar och liggande ledningar i DN100 mm.



Rör och rördelar har en ytbehandling i flera skikt som effektivt skyddar systemet. Rören har även en zinkbeläggning som verkar aktivt och ger självläkande egenskaper.

När man pratar om hållbara lösningar är detta projektet minst sagt i särklass. Det var i augusti 2020 som bygglovets var klart. Parkeringshuset som är beläget i stadsdelen Sege Park utanför Malmö ska byggas helt i trä. Trästommen, som består av pelare och balkar i limträ och bjälklag av korslimmade träelement, är producerad av österrikiska Binderholz. Företaget är ett av Europas ledande företag inom tillverkning av produkter i massivträ. Med modern teknik och produktionsmetoder tillverkar de innova-

tiva bygglösningar enligt Zero-Waste-principen och använder resursen trä till 100%.

Parkering Malmö och VA SYD har tillsammans utvecklat ett system som kommer att ta tillvara på regn- och dagvatten från framför allt parkeringshusets tak men också angränsade gator. Vattnet kommer att samlas i ett stort nergrävt dagvattenmagasin under parkeringshuset. Vattnet kommer att användas till att vattna de gröna fasaderna, istället för att

PROJEKT: Sege Park parkeringshus, Kirseberg i Malmö
 RÖR: MA-SYSTEM® PLUS DN 100
 DELAR: Grenrör, språng, rensrör, stamrörsstöd, propp, DN 100
 KOPPLINGAR: JET®M-koppling syrafast





Parkeringshuset i Sege Park ska bli Parkering Malmös spjutspets inom klimat och innovation. P-huset ska byggas i trä, innehålla ett stort antal laddplatser för elfordon, solceller, dagvattenåtervinning, smarta lösningar för optimering av energiflöden, växtklädda fasader mm.

vattna med dricksvatten kommer växterna få dagvatten. I huset är det även installerat ett innovativt rampsystem i galler för att förebygga smuts och partiklar förs in i huset via bilarnas däck.

Även tak och väggar kommer att utnyttjas att montera solceller på. Elen kommer att laddas i ett fastighetsbatteri som kan lagra solenergi till kvällar och nätter som sedan kommer till användning i husets 120 laddplatser för alla boende.

I miljöer som är öppna och utsatta för fukt rekommenderar vi alltid vårt MA-SYSTEM® PLUS, säger MA-Representanten Staffan Ecklein. Till skillnad från vårt vanliga MA-SYSTEM® har plussystemet en för-

stärkt ytbeläggning både invändigt och utvändigt. Ytbehandlingen består av epoxy i flera skikt som effektivt skyddar systemet, utvändigt har rören även en zinkbeläggning som ger systemet självläkande egenskaper. Till plussystemet rekommenderar vi kopplingar JET®B/M och JET®M-kopplingar som är syrafasta.

Parkeringshuset ska stå klart våren 2022, vi på Gustavsberg Rörssystem är oerhört stolta över att vara en del av detta projektet. Våra produkter andas genuinitet och hållbarhet, vilket känns oerhört viktigt i dagens byggande. ■

Källa: www.pmalmo.se



Staffan Ecklein

Säljande Representant MA Syd

035-17 22 38, 0706-59 33 78, staffan.ecklein@gustavsberg-ror.se



Systemet monteras med klamsvep som fästes i taket



På bottenplan har man installerat MA-SYSTEM® PLUS Rensrör så att man enkelt kommer åt om man behöver rensa.



För att fixera och avlasta systemet monteras MA-SYSTEM® PLUS Stamrörsstöd. Vi rekommenderar att stödet monteras på var tredje våning.

GUSTAVSBERG RÖRSYSTEM® sedan år 1947

GUSTAVSBERG RÖRSYSTEM® har tillverkat och utvecklat avloppssystem och tryckrörssystem sedan år 1947. I sortimentet finns även golvbrunnar, spygatter, lätta betäckningar och handpumpar.

GUSTAVSBERG RÖRSYSTEM® hjälper gärna dig som kund med rådgivning kring tekniska lösningar. Våra produkter finns både lagerförda på vårt lager i Halmstad samt hos grossist, vilket garanterar snabba och säkra leveranser. Vår långa erfarenhet och våra högkvalitativa produkter gör att du som kund kan känna dig trygg.

GUSTAVSBERG RÖRSYSTEM® – Lösningar som gör skillnad



**GUSTAVSBERG
RÖRSYSTEM**
Lösningar som gör skillnad

GUSTAVSBERG RÖRSYSTEM AB, Svetsaregatan 19, 302 50 Halmstad
Tel. 035-17 22 30, mail@gustavsberg-ror.se, www.gustavsberg-ror.se